

Municipalidad: **DISTRITAL DE MIRAFLORES**

Expediente N°: **7852-19**
 Fecha de Emisión: **04/12/2019**
 Fecha de Vencimiento: **04/12/2022**

RESOLUCION DE LICENCIA DE EDIFICACION

N°: **387-19 GDU/MDM**

PROPIETARIO: SI
 NO

ADMINISTRADO: **INMOBILIARIA RUTURI S.A.C.**

LICENCIA DE: **EDIFICACION N° 4303 - NUEVA**

USO: **VIVIENDA**

ZONIFICACION: **RDM-2** ALTURA: **39.40** ml

COMPATIBILIDAD: **15°(QUINCE)** Pisos

LUBICACIÓN DEL INMUEBLE

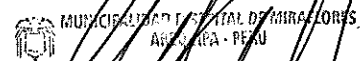
AREQUIPA	AREQUIPA	MIRAFLORES
Departamento	Provincia	Distrito
URBANIZACION ALAMEDA SALAVERRY	5C	1
Urbanización/A.H./Otro	Mz.	Lote Sección
		Av./Jr./Calle/Pasaje
		N° Int.

AREA TECHADA TOTAL :	13,413.41	m2	TOTAL N° PISOS	15°(QUINCE)
AREA TOTAL DEL TERRENO:	2,188.58	m2	N° Sótano(s)	: NINGUNO
OTRAS INSTALACIONES :	156.16	m2	Semisótano	: NINGUNO
AREA TECHADA 1° NIVEL :	958.11	m2	Azotea	: 1
AREA TECHADA 2° NIVEL :	923.51	m2		
AREA TECHADA 3° NIVEL :	859.87	m2		
AREA TECHADA 4° NIVEL :	859.87	m2		
AREA TECHADA 5° NIVEL :	859.87	m2		
AREA TECHADA 6° NIVEL :	859.87	m2		
AREA TECHADA 7° NIVEL :	859.87	m2		
AREA TECHADA 8° NIVEL :	859.87	m2		
AREA TECHADA 9° NIVEL :	859.87	m2		
AREA TECHADA 10° NIVEL:	859.87	m2		
AREA TECHADA 11° NIVEL:	859.87	m2		
AREA TECHADA 12° NIVEL:	859.87	m2		
AREA TECHADA 13° NIVEL:	859.87	m2		
AREA TECHADA 14° NIVEL:	859.87	m2		
AREA TECHADA 15° NIVEL:	859.87	m2		
AZOTEA :	197.32	m2		

Licencia de Edificación- Administrativo **S/.728.90**

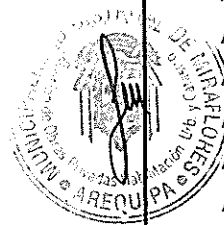
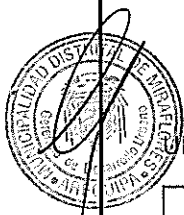
Recibo N° 012-0564050

INSPECTOR MUNICIPAL DE OBRA: **ING. JOSE LUIS HILARES MAKER** CIP N° **59023** CEL. **959972625**



Sello y Firma del Funcionario Municipal que otorga la Licencia

[Handwritten Signature]



OBSERVACIONES (1):

La presente Licencia deberá de permanecer en Obra y ser presentada al momento de la fiscalización por parte de los representantes de la municipalidad, caso contrario el Propietario se hará responsable de las sanciones a que se diera lugar.

- 1.- A excepción de las obras preliminares, para el inicio de la ejecución de la(s) obra(s) autorizada(s) con Licencia, **el administrado debe presentar el Anexo H.**
- 2.- La obra a ejecutarse **debe ajustarse al proyecto autorizado.** Ante cualquier modificación sustancial que se efectuó sin autorización, la Municipalidad puede disponer la adopción de medidas provisionales de inmediata ejecución previstas en el número 6 del Art. 10 de la Ley 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones.
- 3.- La Licencia tiene **vigencia de 36 meses** prorrogable por única vez por 12 meses, solicitada dentro de los 30 días calendarios anteriores al vencimiento.
- 4.- Vencido el plazo de la Licencia, esta puede ser revalidada por 36 meses, por única vez.
- 5.- Se deberá **cumplir con todas las normas de seguridad y protección vigentes**, según RNE Norma Técnica G.050 Seguridad durante la Construcción, será responsabilidad del propietario, cualquier acontecimiento resultado de su incumplimiento.
- 6.- **No podrá realizar trabajos en pistas, veredas y/o jardines sin autorización y pago** correspondiente a la Municipalidad por el uso de la vía pública.
- 7.- Deberá **presentar la Póliza CAR obligatoriamente a la Municipalidad** como máximo el día hábil anterior al inicio de la obra, conforme al Art. 61, Cap. II, D.S. 011-2017-VIVIENDA, Ley 29090.

Fecha: 04/12/2019

Recibido el 05.12.2019

Ana V. Palle Morales

APODERADO
INMOBILIARIA RUTURI S.A.C.